

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRONÁJMU A PRODEJE SPOLEČNOSTI RUBBLE MASTER CS S.R.O.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Společnost RUBBLE MASTER CS s.r.o., se sídlem Truhlářská 1108/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 253 86 654, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 223148 („**RUBBLE MASTER**“) podniká v oblasti pronájmu a prodeje věcí movitých, zejména drtičů a třídíčů stavebního odpadu RM RUBBLE MASTER. Tyto Podmínky se vztahují na pronájem a prodej strojů a zařízení podnikatelům a upravují v souladu s ustanovením § 1751 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“) vzájemná práva a povinnosti Stran vzniklé v souvislosti nebo na základě Smlouvy uzavírané mezi RUBBLE MASTER jako pronajímatelem, resp. prodávajícím, a Zákazníkem, jako nájemcem, resp. kupujícím.
- 1.2 Tyto Podmínky jsou rozděleny na tři části:
- (a) Část A – Podmínky pronájmu
 - (b) Část B – Podmínky prodeje
 - (c) Část C – Společná ujednání

2. DEFINICE POJMŮ

- 2.1 „**Doba užívání**“ znamená celé období od předání Předmětu nájmu Nájemci na základě Nájemní smlouvy do jeho vrácení Nájemcem Pronajímateli.
- 2.2 „**Kauce**“ znamená částku složenou Nájemcem Pronajímateli (zpravidla před předáním Předmětu nájmu Nájemci), jež slouží k zajištění úhrady splatných pohledávek vzniklých Pronajímateli za Nájemcem dle Nájemní smlouvy či v souvislosti s ní.
- 2.3 „**Kupní cena**“ znamená cenu sjednanou za prodej Předmětu koupě dle Kupní smlouvy.
- 2.4 „**Kupní smlouva**“ znamená smlouvu, na jejímž základě se Prodávající zavazuje, že Kupujícímu odevzdá Předmět koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a Kupující se zavazuje, že Předmět koupě převezme a zaplatí za něj Prodávajícímu Kupní cenu.
- 2.5 „**Kupující**“ znamená podnikající fyzická osoba či právnická osoba, která je kupujícím Předmětu koupě dle uzavřené Kupní smlouvy.
- 2.6 „**Místo nasazení**“ znamená místo (přesnou adresu či GPS souřadnice), ve/na kterém bude Předmět nájmu Nájemcem nasazen do práce.
- 2.7 „**Nájem**“ znamená nájemní vztah mezi Pronajímatelem a Nájemcem založený Nájemní smlouvou.
- 2.8 „**Nájemce**“ znamená podnikající fyzická osoba či právnická osoba, která je nájemcem Předmětu nájmu dle uzavřené Nájemní smlouvy.
- 2.9 „**Nájemné**“ znamená finanční úhradu, kterou je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli za pronájem Předmětu nájmu dle Nájemní smlouvy.

- 2.10 „**Nájemní smlouva**“ znamená smlouvu, na základě které se Pronajímatel zavazuje přenechat Nájemci do užívání Předmět nájmu na dobu určenou v Nájemní smlouvě a Nájemce se zavazuje zaplatit za to Pronajímateli sjednané Nájemné.
- 2.11 „**Objednávka**“ znamená objednávka Zákazníka učiněná vůči společnosti RUBBLE MASTER, kterou Zákazník u RUBBLE MASTER objednává pronájem nebo koupi Stroje.
- 2.12 „**Podmínky**“ znamená tyto Všeobecné obchodní podmínky pronájmu a prodeje společnosti RUBBLE MASTER CS s.r.o.
- 2.13 „**Prodávající**“ znamená společnost RUBBLE MASTER jako prodávajícího Předmětu koupe na základě Kupní smlouvy.
- 2.14 „**Pronajímatel**“ znamená společnost RUBBLE MASTER jako pronajímatele Předmětu nájmu na základě Nájemní smlouvy.
- 2.15 „**Protokol**“ znamená předávací protokol, který Strany vyhotoví a podepíše při předání Předmětu nájmu Nájemci a po skončení Nájmu nazpět Pronajímateli, a který zachycuje stav Stroje v době předání Zákazníkovi.
- 2.16 „**Předmět nájmu**“ znamená Stroj pronajímaný na základě uzavřené Nájemní smlouvy a v detailu definovaný v Nájemní smlouvě a souvisejícím Protokolu.
- 2.17 „**Předmět koupe**“ znamená Stroj prodáváný Prodávajícím Kupujícím na základě Kupní smlouvy a v detailu definovaný v Kupní smlouvě.
- 2.18 „**Smlouva**“ či „**Smlouvy**“ znamená Nájemní smlouvu anebo Kupní smlouvu.
- 2.19 „**Strana**“ znamená společnost RUBBLE MASTER nebo Zákazník, společně tito také jako „**Strany**“.
- 2.20 „**Stroj**“ znamená kompaktní drtič anebo třídič stavebních hmot, a to včetně výměnných pracovních dílů, nářadí, příslušenství, spotřebního materiálu a náhradních provozních náplní.
- 2.21 „**Uživatelský manuál**“ znamená návod k obsluze a užívání Stroje.
- 2.22 „**Zákazník**“ znamená Nájemce nebo Kupující.
- 2.23 „**Odpovědná osoba**“ znamená osobu pověřenou Nájemcem dozorem nad Předmětem nájmu po celou dobu užívání. Není-li v Nájemní smlouvě uvedeno jinak, je Odpovědnou osobou osoba označená v Nájemní smlouvě jako zástupce Nájemce.

ČÁST A: PODMÍNKY PRONÁJMU

- 1. **NÁJEMNÍ SMLOUVA, ZAHÁJENÍ NÁJMU, PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU NÁJMU A VLASTNICTVÍ**
 - 1.1 Nájemní smlouva je uzavírána mechanismem v souladu s těmito Podmínkami ve znění, které je přílohou těchto Podmínek.
 - 1.2 Pronajímatel protokolárně předá Nájemci Předmět nájmu do užívání v první den trvání Nájmu, a to v takovém technickém stavu, aby Předmět nájmu mohl sloužit ujednanému účelu, a není-li ujednan, pak účelu obvyklému. V Předmětu nájmu je umístěn počítač motohodin; Uživatelský manuál ke Nájemci poskytnut pouze v elektronické formě zasláním na e-mail Odpovědné osoby, pokud se Strany nedohodnou jinak. . Strany stvrdí předání Předmětu nájmu Nájemci podpisem Protokolu.
 - 1.3 Nájemce je povinen poskytnout Pronajímateli v první den trvání Nájmu k předání

Předmětu nájmu veškerou potřebnou součinnost, zejména dostavit se do sjednaného místa předání Předmětu nájmu, řádně jej převzít a toto převzetí stvrdit svým podpisem v Protokolu. Případné prodloužení Nájemce s poskytnutím součinnosti dle předchozí věty nemá vliv na jeho povinnost hradit řádně Nájemné ve stejném rozsahu, jako kdyby k prodloužení na jeho straně nedošlo.

- 1.4 V Protokolu bude uvedena zejména podrobná specifikace Předmětu nájmu [o jaký druh Stroje či stavební mechanizace se jedná, její značka, výrobní číslo, počet Mth a popis technického stavu (včetně uvedení případných vad nebránících užívání Předmětu nájmu), stav mazadel, náplní apod.]. Nájemce je povinen uvést do Protokolu či do Nájemní smlouvy jméno a komunikační spojení na Odpovědnou osobu (vždy alespoň telefonní číslo) a na veškeré další případné osoby, které budou Předmět nájmu fakticky obsluhovat či s ním jakkoli manipulovat.
- 1.5 Předmět nájmu je vždy (tj. zejména na počátku a na konci Nájmu) předáván v místě předání dle požadavku Nájemce, zpravidla na staveništi nebo recyklačním dvoře Nájemce. Náklady spojené s přepravou Předmětu nájmu do místa předání hradí vždy Nájemce, a to bez ohledu na to, která ze Stran bude přepravu Předmětu nájmu do místa předání fakticky zajišťovat.
- 1.6 Nájemce je povinen před uzavřením Nájemní smlouvy sdělit Pronajímateli pravdivý údaj o Místě nasazení a správnost tohoto údaje stvrdit v Nájemní smlouvě anebo v Protokolu. Nájemce je oprávněn přemístit či nasadit Předmět nájmu do práce v okruhu 5 km od Místa nasazení, a to i bez předchozího oznámení Pronajímateli. Případné přemístění či nasazení Předmětu nájmu mimo okruh 10 km od Místa nasazení či mimo území České republiky je možné pouze s předchozím písemným souhlasem Pronajímatele.
- 1.7 Okamžikem předání Předmětu nájmu Nájemce přebírá veškerou odpovědnost za Předmět nájmu a přechází na něj nebezpečí škody na Předmětu nájmu.
- 1.8 Vlastníkem Předmětu nájmu je výlučně Pronajímatel a Nájemce nezískává na základě Nájemní smlouvy žádné právo s Předmětem nájmu nakládat (vyjma nakládání v souladu s Nájemní smlouvou a těmito Podmínkami), vlastnický titul a ani podíl na Předmětu nájmu. Pronajímatel je oprávněn požadovat, aby na Předmětu nájmu bylo umístěno po dobu trvání Nájemní smlouvy označení o jeho vlastnickém právu a určit způsob tohoto označení a Nájemce je povinen udržovat toto označení v čitelném stavu.
- 1.9 Pronajímatel je oprávněn zřídit zástavní právo k Předmětu nájmu ve prospěch třetí osoby, které nebrání užívání Předmětu nájmu Nájemcem podle Nájemní smlouvy. Nájemce souhlasí s případným zřízením takto vymezeného zástavního práva Pronajímatelem.

2. DOBA TRVÁNÍ NÁJMU A JEHO UKONČENÍ

- 2.1 Dobou trvání Nájmu se rozumí časový úsek trvání Nájmu sjednaný v Nájemní smlouvě. Součástí doby trvání Nájmu je též doba odvozu Předmětu nájmu z místa předání na Místo nasazení a zpět, doba případného prodloužení Nájemce s řádným převzetím Předmětu nájmu a doba oprav vad Předmětu nájmu, jejichž vznik byl zaviněn Nájemcem. Strany se mohou písemně dohodnout na prodloužení doby trvání Nájmu i prostřednictvím e-mailové komunikace svých zvolených zástupců. Bude-li mít Nájemce zájem o prodloužení doby trvání Nájmu, je povinen o tom informovat Pronajímatele nejméně 48 hodin před skončením sjednané doby trvání Nájmu, a pokud doba trvání Nájmu je kratší než 3 dny, nejméně 24 hodin před skončením doby trvání Nájmu. Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout návrh na prodloužení doby trvání Nájmu, a

to bez uvedení důvodu.

- 2.2 Nájemce je povinen v poslední den doby trvání Nájmu vrátit Předmět nájmu Pronajímateli, a to v místě určeném v Nájemní smlouvě. Nájemce je povinen vrátit Předmět nájmu Pronajímateli ve stavu, v jakém byl v době, kdy jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Za obvyklé opotřebení se nepovažuje zhoršení stavu Předmětu nájmu zaviněné nesprávnou manipulací nebo nedodržením předepsané údržby. Nájemce je povinen spolu s Předmětem nájmu vrátit Pronajímateli klíče, doklady a veškeré předané příslušenství k Předmětu nájmu.
- 2.3 Užívá-li Nájemce Předmět nájmu tak, že se opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem nebo že hrozí poškození či zničení Předmětu nájmu, je Pronajímatel oprávněn bez dalšího Nájem vypovědět bez výpovědní doby. Pronajímatel je dále oprávněn Nájem vypovědět bez výpovědní doby, pokud Nájemce užívá Předmět nájmu v rozporu se smluveným či obvyklým účelem, v rozporu s Uživatelským manuálem nebo prostřednictvím jiných než předem proškolených osob.
- 2.4 Poruší-li Nájemce Nájemní smlouvu či Podmínky podstatným způsobem, je Pronajímatel oprávněn bez dalšího Nájem vypovědět bez výpovědní doby. Za podstatné porušení Nájemní smlouvy se považuje (mimo jiné) např. prodlení s úhradou jakékoli platby související s Nájmem přesahující dobu 2 dnů. Poruší-li Pronajímatel Nájemní smlouvu či Podmínky podstatným způsobem, je Nájemce oprávněn bez dalšího Nájem vypovědět bez výpovědní doby.
- 2.5 Je-li Nájem dle Nájemní smlouvy sjednán na dobu neurčitou, může kterákoli ze Stran Nájemní smlouvu vypovědět s výpovědní dobou v trvání 2 dnů, která začne plynout dnem doručení výpovědi.
- 2.6 Ustanovení § 2320 odst. 1 Občanského zákoníku se nepoužije.

3. UŽÍVÁNÍ PŘEDMĚTU NÁJMU NÁJEMCEM

- 3.1 Nájemce se zavazuje, že se před započatím užívání Předmětu nájmu seznámí s obsahem Uživatelského manuálu. Nájemce je povinen užívat Předmět nájmu s péčí řádného hospodáře, a to výlučně ke sjednanému účelu nebo, není-li ujednáno, k účelu obvyklému, vždy však v rámci účelu stanoveného výrobcem Předmětu nájmu. Při užívání Předmětu nájmu je Nájemce povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické a další normy vztahující se na provoz a údržbu Předmětu nájmu a je povinen si počínat v souladu s Uživatelským manuálem a technickými podmínkami užívání Předmětu nájmu včetně zpracování pouze schválených nebo předem dohodnutých materiálů. Nájemce je povinen dbát, aby nedocházelo k nadměrnému opotřebení či poškození Předmětu nájmu a jeho jednotlivých součástí. Nájemce je povinen užívat Předmět nájmu výlučně v místech, pro která je Předmět nájmu svým charakterem určen. Nájemce je povinen zajistit, že po celou dobu užívání budou dodržovány pokyny a denně prováděny úkony popsány v Uživatelském manuálu. Nájemce se zavazuje zajistit, že po celou dobu užívání nebude manipulováno s počítačem Mth. Pronajímatel (zejména jeho servisní technik) je oprávněn kdykoli i bez předchozího oznámení zkontrolovat stav Předmětu nájmu a dodržování povinností Nájemce ve vztahu k Předmětu nájmu. Pokud existuje podezření, že došlo k manipulaci s počítačem motohodin (Mth), je Pronajímatel oprávněn provést diagnostické vyčtení údajů ze řídicích jednotek Stroje.
- 3.2 Nájemce je povinen zajistit, že Předmět nájmu budou obsluhovat a veškeré případné úkony údržby na něm provádět výlučně osoby, které: (i) budou vyškolené v oblasti norem

- a předpisů souvisejících s bezpečností práce, souvisejícími hygienickými předpisy a s dalšími předpisy, které se mohou Předmětu nájmu a jeho provozu vzhledem k jeho charakteru týkat, (ii) budou držiteli veškerých oprávnění potřebných k obsluze anebo údržbě Předmětu nájmu a tato oprávnění byla v jakékoli čitelné podobě dodána Pronajímateli a budou mít předepsanou kvalifikaci, (iii) budou zaškoleni Pronajímatelem při protokolárním předávání Předmětu nájmu Nájemci, (iv) dosáhly věku 18 let a (v) se seznámily s Uživatelským manuálem, Nájemní smlouvou a těmito Podmínkami a budou je dodržovat.
- 3.3 Nájemce se zavazuje zajistit dodržování všech povinností vyplývajících Nájemci z Podmínek, z Nájemní smlouvy a z obecně závazných právních předpisů (souvisejících se vztahem k Pronajímateli) v plném rozsahu také ze strany osob, které budou Předmět nájmu obsluhovat, či na něm provádět jakékoli úkony údržby. Porušení jakékoliv povinnosti kteroukoli z těchto osob s důsledky vůči Pronajímateli se považuje za její porušení Nájemcem. Tím není dotčeno ustanovení § 2216 Občanského zákoníku.
- 3.4 Nájemce je povinen zajistit, že Odpovědná osoba bude: (i) po celou Dobu užívání vždy znát aktuální technický stav Předmětu nájmu, Místo nasazení a komunikační spojení s obsluhou Předmětu nájmu (vždy nejméně číslo jejího mobilního telefonu) a (ii) k dispozici po celou Dobu užívání pro Pronajímatele (přínejmenším na komunikačním spojení uvedeném v čl. 1.4) a uvedené údaje Pronajímateli na požádání neprodleně sdělí.
- 3.5 Nájemce nese po celou Dobu užívání veškeré náklady spojené se spotřebou pohonných hmot, AdBlue kapaliny a vazelíny. Veškeré ostatní náklady spojené s užíváním Stroje, zejména s výměnou olejových náplní a filtrů, s běžným doplňováním chladicí kapaliny (nikoli s její výměnou) a s mytím Předmětu nájmu, hradí Pronajímatel. V případě proříznutí, proražení, zničení, jakož i při nadměrném opotřebení součástí nad rámec opotřebení obvyklého v běžných pracovních podmínkách, je Nájemce povinen uhradit poměrnou část jejich hodnoty stanovenou dle rozsahu poškození.
- 3.6 Nájemce je povinen informovat Pronajímatele o tom, že se blíží pravidelný povinný servis Stroje, který je výrobcem Stroje stanoven na každých 500 Mth.
- 3.7 Nájemce je oprávněn užívat Předmět nájmu po dobu sjednanou v Nájemní smlouvě. V případě prodloužení Nájemce s vrácením Předmětu nájmu Pronajímateli půjde po dobu tohoto prodloužení o neoprávněné užívání Předmětu nájmu Nájemcem a Nájemce bude povinen nahradit Pronajímateli Nájemné ve výši denního Nájemného sjednaného v Nájemní smlouvě za každý den prodloužení; nároky Pronajímatele na náhradu případné újmy tím nejsou vyloučeny. Denní sazba Nájemného dle předchozí věty tohoto odstavce je vypočítána dle sazby za Mth dohodnuté v Nájemní smlouvě a činí nejméně 5 Mth za den.
- 3.8 Limit využití Předmětu nájmu na 1 den trvání Nájemného činí 8 Mth. Bude-li limit využití Předmětu nájmu na 1 den trvání Nájemného za dobu trvání Nájemného v průměru přesažen, je Nájemce povinen za každou započatou nadlimitní Mth uhradit Pronajímateli Nájemné ve výši rovnající se 1/8 Nájemného za den trvání Nájemného.
- 3.9 Nájemce je povinen zajistit, že po celou Dobu užívání nebude Předmět nájmu přetěžován nad rozsah povolených technických parametrů. Nájemce není oprávněn provádět žádné úpravy Předmětu nájmu.
- 3.10 Pronajímatel neodpovídá za dosažení výkonových parametrů Předmětu nájmu. Pronajímatel má právo bez předchozího oznámení provádět u Nájemce kontrolu užívání Předmětu nájmu.

3.11 Nájemce není oprávněn uzavřít s jakoukoli třetí osobou žádnou smlouvu týkající se Předmětu nájmu (např. nájemní či podnájemní, převodní, servisní apod.) s výjimkou pojistné smlouvy a dále s výjimkou případných smluv předem písemně odsouhlasených ze strany Pronajímatele. Nájemce nesmí umožnit užívání Předmětu nájmu třetí osobě nebo jí umožnit k Předmětu nájmu přístup kromě osob povolených dle těchto Podmínek.

4. ÚDRŽBA A OPRAVY

4.1 Nájemce je oprávněn sám provádět opravy Předmětu nájmu anebo demontovat jakékoli jeho části pouze po předchozí písemné dohodě s Pronajímatelem.

4.2 Nájemce je povinen pravidelně kontrolovat stav a teplotu provozních náplní, zejména motorového a hydraulického oleje, a promazání Předmětu nájmu. V případě přirozeného úbytku motorového oleje je Nájemce povinen řádně doplňovat jeho množství, a to mazivem odsouhlaseným ze strany Pronajímatele.

4.3 Nájemce je povinen v určených termínech, uvedených zejména v Protokolu či v jiných dokumentech týkajících se Předmětu nájmu a daných dále též celkovým počtem odpracovaných Mth, a to s dostatečným předstihem, oznámit Pronajímateli potřebu provedení pravidelné kontrolní prohlídky a plánované údržby. Nájemce je následně povinen na vlastní náklady přistavit Předmět nájmu na předem domluvené (zpevněné) místo, a to řádně očištěný. Náklady na pravidelné kontrolní prohlídky a plánovanou (kompletní) údržbu hradí Pronajímatel.

4.4 Nájemce je povinen okamžitě informovat Pronajímatele o poruše počítače Mth či poškození jeho plomby s uvedením stavu počítače a času, kdy k poruše došlo. Nájemce je povinen informovat Pronajímatele též o veškerých dalších případných poruchách Předmětu nájmu a potřebách jeho oprav. Nájemce je povinen informace dle tohoto článku sdělit Pronajímateli telefonicky a požádá-li jej o to Pronajímatel, tak následně též v písemné formě (zejména e-mailem) se stručným popisem poruchy. Nájemce je dále povinen v případech uvedených v tomto článku dopravit Předmět nájmu na místo přístupné pro Pronajímatele za účelem provedení opravy, popř. zaplombování, a strpět následné provedení opravy.

4.5 Dojde-li během Doby užívání k poškození či k nadměrnému opotřebení či znečištění Předmětu nájmu, které neodpovídá běžnému užívání, je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli veškeré Pronajímatelem vynaložené náklady spojené se související opravou, čištěním či dezinfekcí a nahradit mu též veškerou případnou související škodu.

4.6 V případě potřeby oprav Předmětu nájmu vzniklých z důvodů na straně Nájemce, zejména v důsledku porušení jeho zákonné či smluvní povinnosti, je Nájemce povinen uhradit v plné výši Nájemné i za dobu provádění opravy; na výši takového Nájemního se uplatní poslední věta čl. 3.7 části A těchto Podmínek. V případě potřeby oprav Předmětu nájmu vzniklých z jiných důvodů může být Nájemné poměrně sníženo, zpravidla o částku odpovídající počtu dní, kdy Nájemce nemohl Předmět nájmu řádně užívat. Ustanovení § 2210 odst. 3, § 2318 a § 2325 odst. 2 Občanského zákoníku se nepoužijí.

4.7 Nájemce je povinen po celou Dobu užívání vykonávat veškeré běžné úkony údržby stanovené zejména v Uživatelském manuálu a údržbu Předmětu nájmu a přesně dodržovat jejich stanovené lhůty. Nedodrží-li Nájemce předepsané úkony pravidelné údržby Předmětu nájmu, je Pronajímatel oprávněn Nájem vypovědět bez výpovědní lhůty.

5. NÁJEMNÉ, KAUCE

- 5.1 Nájemné a způsob a podmínky jeho úhrady jsou stanoveny v Nájemní smlouvě. Nájemné je přitom stanoveno na základě jednotky Mth. Úhrada nadlimitních Mth bude Nájemcem hrazena na základě skutečně nadlimitně odpracovaných Mth, a to v souladu s čl. 3.8 části A Podmínek.
- 5.2 Nájemce je povinen hradit Pronajímateli Nájemné za počet Mth dohodnutých v Nájemní smlouvě.
- 5.3 Nájemné je splatné ve lhůtách stanovených v Nájemní smlouvě a ve fakturách vystavených Pronajímatelem dle Nájemní smlouvy. V ostatním ohledně faktury platí obdobně ustanovení článků 2.2, 2.1 a 2.4 části B Podmínek.
- 5.4 Pronajímatel je oprávněn vyžadovat při uzavření Nájemní smlouvy Kauci ve výši sjednané v Nájemní smlouvě. Pronajímatel je oprávněn použít Kauci k úhradě svých splatných pohledávek za Nájemcem vzniklých v souvislosti s Nájemní smlouvou anebo Nájmem. Nájemce je povinen doplnit Kauci na původní výši, pokud Pronajímatel Kauci či její část oprávněně čerpal, a to do 1 týdne od takového čerpání. Po skončení Nájmu je Pronajímatel povinen vrátit Kauci Nájemci, pokud nebyla zcela či zčásti oprávněně čerpána, a to do 1 týdne ode dne, kdy Nájemce předal Předmět nájmu zpět Pronajímateli. Kauce nebude po dobu, kdy ji bude mít Pronajímatel u sebe, úročena.

6. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, POJIŠTĚNÍ PŘEDMĚTU NÁJMU A SOUVISEJÍCÍ ZÁVAZKY NÁJEMCE

- 6.1 Nájemce je po celou Dobu užívání povinen chránit Předmět nájmu před ztrátou, odcizením, poškozením, nebo zničením. Nájemce je po celou Dobu užívání plně odpovědný za veškerou škodu vzniklou ztrátou, poškozením či odcizením Předmětu nájmu. Nájemce je po celou Dobu užívání plně odpovědný za veškeré škody, které budou na Předmětu nájmu zjištěny po převzetí Předmětu nájmu Nájemcem, pokud nebyly uvedeny v Protokolu, a to i kdyby tyto škody případně vznikly již před převzetím Předmětu nájmu Nájemcem. Nájemce je povinen uhradit Pronajímateli veškeré škody na Předmětu nájmu vzniklé během Doby užívání (případně i dříve, pokud nebudou uvedeny v Protokolu), a to v celém rozsahu.
- 6.2 Nájemce je povinen mít po celou Dobu užívání sjednáno vlastní pojištění za škody (včetně škod na Předmětu nájmu) a, pokud je tak sjednáno v Nájemní smlouvě, vinkulovat veškeré pojistné plnění ve prospěch Pronajímatele a předložit Pronajímateli do 3 dnů od uzavření Nájemní smlouvy a poté kdykoli na výzvu Pronajímatele doklad o existenci uvedeného pojištění a vinkulace. Porušení povinnosti Nájemce dle předchozí věty je podstatným porušením Nájemní smlouvy a opravňuje Pronajímatele k výpovědi Nájemní smlouvy bez výpovědní doby.
- 6.3 Nájemce je po celou Dobu užívání plně odpovědný za veškeré škody vzniklé v souvislosti s provozem Předmětu nájmu. V případě vzniku újmy třetím osobám v souvislosti s provozem Předmětu nájmu je Nájemce povinen neodkladně provést všechna opatření včetně těch, které by byl jinak povinen provést Pronajímatel, aby nároky (hlavně nároky na pojistné plnění) zůstaly zachovány a újmy způsobené třetím osobám byly co nejnížší. Kromě toho je Nájemce povinen písemně informovat Pronajímatele ihned od vzniku újmy o jejím vzniku.
- 6.4 Mobilní Předmět nájmu musí být po celou dobu, kdy během Doby užívání není Nájemcem užíván, řádně uzavřen a uzamčen, zabezpečen proti samovolnému pohybu a všechny případné, výrobcem či Pronajímatelem instalované, bezpečnostní systémy

musí být aktivovány.

- 6.5 Nájemce je povinen po celou Dobu užívání vždy oznámit Pronajímateli jakoukoli škodu, která nastala na Předmětu nájmu anebo v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu či jako následek užívání Předmětu nájmu nebo z jiné příčiny, a to neprodleně po jejich zjištění. Tyto informace musí být ze strany Nájemce řádně zadokumentovány (včetně souvisejících fotografií) a do 24 hodin od jejich zjištění předány (včetně souvisejících fotografií) Pronajímateli a příslušné pojišťovně.

7. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

- 7.1 Nájemce bere na vědomí, že služby Pronajímatele spočívají v krátkodobých a v některých případech časově navazujících pronájmech Předmětu nájmu. Plnění povinností ze strany Pronajímatele (dostupnost a stav Předmětu nájmu) je tak závislé na okolnostech, které nemůže Pronajímatel přímo ovlivnit (jednání třetích osob či vyšší moc).
- 7.2 Pronajímatel se zavazuje, že odstraní vady, které se na Předmětu nájmu objeví v průběhu trvání Nájemní smlouvy. To neplatí v případě vad, které vznikly z důvodů na straně Nájemce a v případě vad, které byly Nájemci známy nebo byly zjevné v době převzetí Předmětu nájmu a Nájemce tyto vady Pronajímateli neoznámil bez zbytečného odkladu. Volba způsobu odstranění vady je výlučně na Pronajímateli.
- 7.3 Pronajímatel odpovídá výlučně za zaviněné porušení jeho povinností.
- 7.4 V případě vzniku újmy na straně Nájemce v souvislosti s odpovědností Pronajímatele za vady plnění podle Nájemní smlouvy, nejedná-li se o újmu způsobenou Pronajímatelem úmyslně či z hrubé nedbalosti, nebo na přirozených právech Pronajímatele, si Strany dohodly s ohledem na podmínky Nájemní smlouvy vylučují povinnost Pronajímatele nahradit toto případnou újmu vzniklou Nájemci..
- 7.5 Nájemce nahradí Pronajímateli nebo třetí osobě škodu vzniklou v souvislosti s užíváním (provozem) Předmětu nájmu, ledaže prokáže, že vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně požadovat, aby ke škodě nedošlo. Pokud vznikne v souvislosti s užíváním (provozem) Předmětu nájmu Nájemcem Pronajímateli povinnost nahradit škodu třetí osobě, zavazuje se Nájemce odškodnit v takovém případě Pronajímatele v plné výši.
- 7.6 Pronajímatel neodpovídá za poškození nebo zničení Předmětu nájmu předaného Nájemci a není povinen poskytnout náhradu za období, během kterého nemůže Nájemce v důsledku svého jednání nebo opomenutí Předmět nájmu užívat.

8. ZAJIŠTĚNÍ PŘEDMĚTU NÁJMU PRONAJÍMATELEM

- 8.1 Pronajímatel je oprávněn zajistit Předmět nájmu:
- (a) bude-li se Předmět nájmu v Době užívání bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele nacházet více než 5 km od Místa nasazení (vyjma případu, kdy se tak stane v souvislosti s odvozem Předmětu nájmu z místa předání na Místo nasazení) či v zahraničí;
 - (b) bude-li Předmět nájmu v Době užívání užit:

- (i) způsobem, který vede k jeho opotřebení nad míru přiměřenou okolnostem nebo tak, že hrozí poškození či zničení Předmětu nájmu, např. bude-li přetěžován nad rozsah povolených technických parametrů;
 - (ii) v místech, pro která není svým charakterem určen;
 - (iii) v rozporu se smluveným či s jeho obvyklým účelem;
 - (iv) v rozporu s Uživatelským manuálem nebo technickými podmínkami užívání Předmětu nájmu;
 - (v) v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo technickými a další normami;
 - (vi) v rozporu s pokyny Pronajímatele;
- (c) dostane-li se Nájemce do prodlení s platbou dle Nájemní smlouvy o dobu přesahující 2 dny;
- (d) poruší-li Nájemce během Doby užívání svoji povinnost vykonávat odpovědně a ve stanovených termínech veškeré běžné úkony údržby (stanovené zejména v Uživatelském manuálu) anebo provede-li Nájemce úpravu či opravu Předmětu nájmu či demontuje-li jeho část;
- (e) dostane-li se Nájemce do prodlení s vrácením Předmětu nájmu Pronajímateli.
- 8.2 Zajištěním Předmětu nájmu se rozumí jeho svépomocné převzetí Pronajímatelem a dopravení do místa, kde měl být Nájemcem vrácen. K zajištění Předmětu nájmu může dojít i prostřednictvím třetích osob, přičemž Nájemce je v případě zajištění Předmětu nájmu povinen uhradit Pronajímateli veškeré náklady, které mu v souvislosti s takovýmto zajištěním Předmětu nájmu vzniknou (včetně přepravy Předmětu nájmu do místa, kde měl být Nájemcem vrácen).
- 8.3 Zajistí-li Pronajímatel Předmět nájmu podle čl. 8.1 až 8.2 části A Podmínek, je Nájemce povinen mu vrátit klíče a doklady od zajištěného Předmětu nájmu, a to v okamžiku, kdy Pronajímatel zajistí Předmět nájmu, nejpozději však do 24 hodin od zajištění Předmětu nájmu.
- 8.4 Tímto ustanovením čl. 8 nejsou dotčena ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 9 části A Podmínek.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Nájemce je povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 100.000Kč v následujících případech:
- (a) bude-li Předmět nájmu v Době užívání užit:

- (i) takovým způsobem, že se opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem nebo že hrozí poškození či zničení Předmětu nájmu, např. bude-li přetěžován nad rozsah povolených technických parametrů;
 - (ii) v místech, pro která není svým charakterem určen;
 - (iii) v rozporu se smluveným či s jeho obvyklým účelem;
 - (iv) v rozporu s Uživatelským manuálem nebo technickými podmínkami či technickými normami užívání Předmětu nájmu;
 - (v) v rozporu s obecně závaznými právními předpisy či technickými a dalšími normami;
 - (vi) v rozporu s pokyny Pronajímatele;
- (b) bude-li se Předmět nájmu bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele nacházet více než 5 km od Místa nasazení (vyjma případu, kdy se tak stane v souvislosti s odvozem Předmětu nájmu z místa předání na Místo nasazení a zpět) či v zahraničí;
- (c) bude-li v průběhu Doby užívání manipulováno s počítačem Mth.
- 9.2 Dostane-li se Nájemce do prodlení s vrácením Předmětu nájmu Pronajímateli, je povinen uhradit Pronajímateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající částce Nájemného za pět (5) Mth dle Nájemní smlouvy za každý započatý den prodlení s vrácením Předmětu nájmu smluvní pokutu ve výši Nájemného za poslední den trvání Nájmu.
- 9.3 Nájemce je dále povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 25.000 Kč v následujících případech:
- (a) za každý jednotlivý případ, kdy:
 - (i) se Pronajímateli během Doby užívání neúspěšně pokusí zkontaktovat Odpovědnou osobu (prostřednictvím kontaktu sděleného Pronajímateli v souladu čl. 1.4) a Odpovědná osoba se následně nejpozději do 24 hodin nepokusí zpětně kontaktovat Pronajímatele;
 - (ii) Odpovědná osoba během Doby užívání nebude schopna sdělit Pronajímateli aktuální technický stav Předmětu nájmu či jeho Místo nasazení a nezjedná-li nápravu ani do 24 hodin poté, kdy se jí na některou z těchto informací Pronajímatel dotáže;
 - (b) za každý jednotlivý případ, kdy Nájemce (popř. kterákoli z osob uvedených v čl. 3.3 části A Podmínek) během Doby užívání bude provádět opravu či úpravu Předmětu nájmu či demontovat jakoukoli jeho část;
 - (c) za každý den Doby užívání, během kterého na Předmětu nájmu provede úkon údržby či jej bude obsluhovat osoba, která nebude splňovat všechny podmínky stanovené v čl. 3.2 části A Podmínek;
 - (d) za každý jednotlivý případ, kdy Nájemce během Doby užívání poruší svoji povinnost pravidelně kontrolovat stav a teplotu provozních náplní, zejména motorového a hydraulického oleje a promazání Předmětu nájmu či svoji povinnost v případě přirozeného úbytku motorového oleje řádně doplňovat jeho množství mazivem odsouhlaseným Pronajímatelem;

- (e) za každý jednotlivý případ, kdy Nájemce během Doby užívání poruší svoji povinnost oznámit Pronajímateli potřebu provedení pravidelné kontrolní prohlídky a plánované údržby Předmětu nájmu či kdy následně do 24 hodin po oznámení svým nákladem nepřistaví řádně očištěný Předmět nájmu na předem domluvené (zpevněné) místo;
 - (f) za každý jednotlivý případ, kdy Nájemce během Doby užívání poruší svoji povinnost okamžitě informovat Pronajímatele o poruše počítače Mth či poškození jeho plomby (s uvedením stavu počítače a času, kdy k poruše došlo) či o jakékoli další případné poruše Předmět nájmu a potřebě jeho opravy nebo svoji povinnost dopravit následně Předmět nájmu na místo přístupné pro Pronajímatele za účelem provedení opravy, popř. zaplombování, anebo svoji povinnost následně provedení opravy strpět;
 - (g) za každý jednotlivý případ, kdy Nájemce během Doby užívání poruší svoji povinnost vykonávat odpovědně veškeré běžné úkony údržby stanovené zejména v Uživatelském manuálu a údržbu Předmětu nájmu a přesně dodržovat jejich stanovené lhůty.
- 9.4 Dostane-li se Nájemce do prodlení s úhradou Nájemného anebo úhrady za nadlimitní Mth a/nebo jakékoli další platby související s Nájemní smlouvou, je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z dlužné částky za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění sankcionované povinnosti. Přesáhne-li doba prodlení 10 dnů, je Pronajímatel oprávněn ukončit Nájem výpovědí bez výpovědní doby.
- 9.5 Dostane-li se Nájemce do prodlení s vrácením klíčů a dokladů od Předmětu nájmu, který byl v souladu s Podmínkami zajištěn Pronajímatelem, je povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení s plněním této povinnosti Nájemcem.
- 9.6 Žádným z ujednání o smluvní pokutě obsažených v Podmínkách není dotčeno právo té ze Stran, které vzniklo právo na smluvní pokutu, na náhradu škody, a to ani v částce přesahující výši smluvní pokuty. Ta ze Stran, které vznikl závazek uhradit smluvní pokutu, je bez ohledu na ujednání o smluvní pokutě povinna k náhradě způsobené škody v plné výši, tedy i v částce přesahující smluvní pokutu. Jednotlivé smluvní pokuty dle Podmínek jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy na ně vzniklo oprávněné straně právo.

ČÁST B: PODMÍNKY PRODEJE

1. KUPNÍ SMLOUVA, PŘEDMĚT KOUPE

- 1.1 Strany sjednávají Kupní smlouvu odkazem na tyto Podmínky, a to informací o uplatnění těchto Podmínek na smluvní vztah mezi Prodávajícím a Kupujícím v potvrzení Objednávky, pokud se Strany nedohodnou na jiné formě Kupní smlouvy.
- 1.2 Kupní smlouva je uzavřena okamžikem potvrzení Objednávky ze strany Prodávajícího.
- 1.3 Prodávají nabízí k prodeji nové i použité Stroje.

2. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 2.1 Kupní cena je určena v Kupní smlouvě. Nestanoví-li Kupní smlouva jinak, je polovina Kupní ceny splatná po uzavření Kupní smlouvy, zbývající část pak po oznámení Kupujícím o připravenosti zboží k vyzvednutí na dohodnutém místě, a to na základě daňového dokladu (faktury).

- 2.2 Kupní cena nebo její příslušná část je uhrazena okamžikem připsání částky na účet Prodávajícího.
- 2.3 Pokud se Prodávající a Kupující dohodnou, že Předmět koupě bude dodán na místo určené Kupujícím a Kupující není povinen zajistit přepravce do místa jím určeného, náklady za proclení Předmětu koupě, poplatky a daně, dopravu do místa určeného Kupujícího a pojistné bude Prodávajícímu vyúčtováno dle skutečně vynaložených nákladů.
- 2.4 Kupující souhlasí, aby faktury byly zasílány elektronicky na kontaktní adresu uvedenou v Kupní smlouvě. Není-li písemně sjednáno jinak, faktury vystavené Prodávajícím jsou splatné do 14 dnů od data vystavení. Bez ohledu na výše uvedené si však Prodávající ponechává možnost zamítnout nebo zrušit kredit a požadovat okamžité splacení všech dlužných částek a platbu na dobírku u všech budoucích dodávek.
- 2.5 Jestliže bude Kupující v prodlení s úhradou Kupní ceny, je Prodávající oprávněn Kupujícímu účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení. Kupující se rovněž zavazuje uhradit náklady související s vymáháním případných nedoplatků Kupní ceny nebo domáháním se držby Předmětu koupě, včetně přiměřených nákladů na právní zastoupení.
- 2.6 Pokud Prodávající poskytne Kupujícímu úvěr, pak za účelem zajištění platby a splnění všech povinností Kupujícího podle Kupní smlouvy platí, že Prodávající si ponechává právo kdykoliv zajistit Předmětu koupě postupem dle 8.2 a 8.3 Části A těchto Podmínek.

3. DODÁNÍ ZBOŽÍ A VLASTNICKÉ PRÁVO

- 3.1 Dodání zboží se řídí dodací podmínkou EXW („ze závodu“) dle příslušného místa Prodávajícího, v souladu s dodacími podmínkami INCOTERMS 2020, tj. Prodávající dodá Předmět koupě v okamžiku, kdy je dáno k dispozici Kupujícímu v místě určené těmito Podmínkami, pokud není Stranami sjednáno jinak. Odpovědnost za naložení Předmětu koupě na vozidlo, provedení všech vývozních postupů a přepravu Předmětu koupě nese Kupující. Náklady spojené s vyzvednutím nese Kupující.
- 3.2 Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího v okamžiku, kdy je Předmět koupě dodán v souladu s těmito Podmínkami; týž následek má, nepřevezme-li Kupující Předmět koupě, ač mu s ním Prodávající umožnil nakládat. Vlastnické právo přechází na Kupujícího okamžikem zaplacení Kupní ceny za Předmět koupě v plné výši.
- 3.3 Prodávající za žádných okolností nenese jakoukoli odpovědnost za prodlení, ztrátu využitelnosti nebo jinou nepřímou či následnou škodu vzniklou v důsledku jakéhokoli prodlení nebo ztráty využitelnosti.

4. BALENÍ A SKLADOVÁNÍ

- 4.1 Předmět koupě je Kupujícímu dodáván nezabalený.
- 4.2 Prodávající je oprávněn Kupujícímu účtovat poplatek za skladování v případě, že si Kupující zboží nepřevezme do čtrnácti dnů od oznámením, že Předmět koupě je připraven k převzetí. Poplatek za skladování činí 0,35 % kupní ceny zboží za každý započatý týden skladování. Prodávající není povinen vydat Kupujícímu Předmět koupě do doby, dokud mu Kupující neuhradí poplatek za skladování.

5. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST

- 5.1 Kupující je povinen si Předmět koupě prohlédnout co nejdříve po přechodu nebezpečí

škody na Předmětu koupě a přesvědčit se o jeho kvalitě a množství. Vady zjištěné při prohlídce je Prodávající povinen uplatnit u Prodávajícího bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů od přechodu nebezpečí škody na věci. Za vady, které se projeví až po přechodu nebezpečí na Předmětu koupě, Prodávající odpovídá po dobu 12 měsíců od přechodu nebezpečí škody na Předmětu koupě; Kupující je v této lhůtě povinen u Prodávajícího uplatnit takové vady bezodkladně od jejich zjištění, nejpozději však do 10 pracovních dnů od takového zjištění.

- 5.2 V případě prodeje použitého Stroje bere Kupující na vědomí jeho technický stav v době dodání Předmětu koupě; technický stav, včetně případných vad, bude zachycen v Kupní smlouvě. Kupující nemá právo uplatnit u Prodávajícího vady, které jsou důsledkem běžného opotřebení použitého Stroje, nebo které jsou zachyceny v Kupní smlouvě.
- 5.3 Prodávající může poskytnout Kupujícímu záruku na dodané zboží dle záručních podmínek, pokud je tak ujednáno v Kupní smlouvě („**Záruka**“). Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po přechodu nebezpečí škody na Předmětu koupě.
- 5.4 Není-li uvedeno jinak, povinnosti Prodávajícího podle této Záruky se podle rozhodnutí Prodávajícího omezují na opravy nebo výměnu jakéhokoli kusu, u něhož se do dvanácti měsíců ode dne dodání Kupujícímu pro Prodávajícího uspokojivě prokáže, že v okamžiku dodání nevyhovuje. Podmínkou této Záruky je, že Kupující Prodávajícího písemně informuje o nárokovaném nesplnění požadavků při jejich zjištění a zboží vrátí Prodávajícímu k přezkoumání. Prodávající neodpovídá za žádnou práci či opravy provedené jinými osobami. Demontáž provedená kýmkoli jiným než osobami oprávněnými Prodávajícím má za následek neplatnost podmínek této Záruky.
- 5.5 Prodávající nenese odpovědnost za nesprávné skladování, používání, instalaci, nehody, provozování či údržbu zboží ani za jakoukoli škodu tím způsobenou nebo vzniklou v důsledku úmyslu či nedbalosti zaměstnanců nebo zástupců Kupujícího.
- 5.6 Nebude-li tak písemně sjednáno předem, Prodávající na základě této Záruky neposkytuje opravy, úpravy ani žádné jiné služby v terénu.
- 5.7 Záruky zde uvedené jsou výhradní a jsou poskytovány namísto všech ostatních záruk, výslovných, implicitních nebo zákonných, včetně implicitní záruky prodejnosti nebo vhodnosti pro určitý účel a všech dalších povinností a závazků.
- 5.8 Vyjma hrubé nedbalosti nebo úmyslného jednání Prodávající nenese odpovědnost za žádnou nepřímou či následnou náhradu škody, ať už předvídatelnou, nebo nepředvídatelnou.

6. UKONČENÍ SMLOUVY

- 6.1 Při prodlení s jakýmkoli platbami dle Kupní smlouvy, jakož i při podstatném porušení Kupní smlouvy Kupující může Prodávající bez dalšího Kupní smlouvu vypovědět. K účinnosti výpovědi dochází dnem jejího doručení Kupujícímu.
- 6.2 Výpovědi Kupní smlouvy zůstávají veškerá práva a nároky Stran vzniklé do data výpovědi Kupní smlouvy nedotčeny.
- 6.3 Kupující není za žádných okolností oprávněn zrušit své závazky vyplývající z Kupní smlouvy. Jakákoli snaha tak učinit bude Prodávajícího opravňovat k tomu, aby dle svého vlastního uvážení buď (a) vymáhal náhradu veškeré přímé, nepřímé a následné škody vzniklé z důvodu této snahy o zrušení závazků, nebo (b) si jako stanovenou náhradu škody ponechal případnou zálohu, kterou Kupující podle Kupní smlouvy poskytl.

7. PRODLENÍ S ÚHRADOU

Jestliže Kupující neuhradí fakturu do data splatnosti nebo nepřeveze dodávku Předmětu koupě řádně a včas, je Prodávající oprávněn dle vlastního uvážení, a aniž by byly dotčeny jiné prostředky nápravy, pozastavit další dodávky do okamžiku, než bude zjednána náprava, nebo zrušit zbývající závazky Prodávajícího na základě Kupní smlouvy anebo jiné dohody uzavřené s Kupujícím.

ČÁST C: SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ

1. OBJEDNÁVKY

- 1.1 Pokud není mezi Stranami dohodnuto v konkrétním případě písemně jinak, zašle Zákazník Objednávku společnosti RUBBLE MASTER e-mailem na adresu christoph.novak@rubblemaster.cz.
- 1.2 Veškeré objednávky Zákazníka podléhají potvrzení, přičemž
 - (a) Kupní smlouva je uzavřena okamžikem potvrzení Objednávky ze strany Prodávajícího,
 - (b) Nájemní smlouva okamžikem podpisu Nájemní smlouvy, av obou případech platí, pokud se Strany nedohodnou jinak. Dodatečné ústní změny platí pouze v případě následného písemného potvrzení společností RUBBLE MASTER.
- 1.3 Objednávka musí vedle obvyklých náležitostí obsahovat minimálně tyto informace a údaje:
 - (a) identifikace Zákazníka a Odpovědné osoby, včetně uvedení její funkce, resp. pracovní pozice u Zákazníka,
 - (b) Předmět nájmu nebo Předmět koupě, podle toho, co Zákazník objednává,
 - (c) v případě Nájmu požadovanou Dobu užívání, Místo předání, Místo nasazení,
 - (d) další údaje, které Zákazník považuje za nezbytné nebo které si společnost RUBBLE MASTER vyžádá.
- 1.4 Veškeré nabídky (pokud jsou nabídky činěny) učiněné společností RUBBLE MASTER až do podpisu příslušné Smlouvy jsou pouze nezávazné. Nejsou-li společností RUBBLE MASTER výslovně písemně potvrzeny jako závazné, dokumenty, výkresy, technické údaje, provozní náklady, spotřeba, dodací lhůty, váhy a rozměry, které jsou součástí nabídek, představují pouze nezávazné pokyny. Společnost RUBBLE MASTER si vyhrazuje vlastnické právo a autorské právo k nabídkám, ilustracím, výkresům, výpočtům, vzorkům a jiným dokumentům, které nesmí být bez výslovného písemného souhlasu společnosti RUBBLE MASTER poskytovány třetím osobám. Pokud společnost RUBBLE MASTER transakci neuskuteční, musí být všechny dokumenty bezodkladně vráceny společnosti RUBBLE MASTER.

2. MĚNA PLATEB DLE SMLOUVY

- 2.1 Zákazník je povinen všechny platby provádět v měně uvedené ve Smlouvě. Pokud Zákazník uhradí platby dle Smlouvy v jiné měně, je společnost RUBBLE MASTER oprávněna příslušnou platbu Zákazníkovi vrátit na účet; pokud už uběhla doba splatnosti dané platby, je Zákazník v prodlení s úhradou této platby do doby její úplné úhrady v měně uvedené ve Smlouvě.

- 2.2 V případě, že společnost RUBBLE MASTER přijme platbu v jiné měně, než jaká je sjednaná ve Smlouvě, uplatní se na danou platbu kurz CZK/EUR dle kurzu zveřejněného Českou národní bankou v den uzavření Smlouvy.

3. DŮVĚRNOST INFORMACÍ, PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

- 3.1 Není-li mezi Stranami dohodnuto jinak, jakékoli návrhy, tisky, brožury, výkresy, návrhy, údaje nebo jiné informace poskytnuté Zákazníkovi společností RUBBLE MASTER před uzavřením Smlouvy, po ní nebo současně s ní jsou poskytovány důvěrně pro účely Zákazníka, zůstávají vlastnictvím společnosti RUBBLE MASTER a nesmí být používány na úkor či v neprospěch společnosti RUBBLE MASTER. Při poskytnutí všechny tyto návrhy, odhady výkonnosti a produkce, tisky, brožury, výkresy, návrhy, údaje a jiné informace vycházejí ze znalostí a názorů společnosti RUBBLE MASTER, avšak ve všech případech představují pouze odhady a nejsou nijak zaručeny ani zajištěny. Poskytnutí informací o návrhu ze strany společnosti RUBBLE MASTER nepřestavuje převzetí odpovědnosti za návrh, nepřevzme-li ji společnost RUBBLE MASTER jinak.
- 3.2 Technická dokumentace, výkresy a výpočty poskytované Zákazníkovi v souvislosti se Smlouvou jsou důvěrné a nesmí být Zákazníkem používány za jiným účelem, kopírovány ani poskytovány třetím osobám. Společnost RUBBLE MASTER si vyhrazuje vlastnické právo, autorské právo a jiná práva k těmto dokumentům.
- 3.3 Zákazník na základě Smlouvy nenabývá žádné právo ani licenci na základě žádného patentu či jiného práva duševního vlastnictví, který je ve vlastnictví nebo pod kontrolou společnosti RUBBLE MASTER nebo společností ve skupině RUBBLE MASTER nebo na základě něhož by společnost RUBBLE MASTER mohla být držitelem licence. Výše uvedené ustanovení však neomezují právo Zákazníka k užívání, resp. prodeji Stroje. Reverzní inženýrství Stroje ze strany Zákazníka je zakázáno.
- 3.4 Společnost RUBBLE MASTER se zavazuje bránit se proti jakékoli žalobě, zahraniční či domácí, kterou proti Zákazníkovi může podat jakákoliv osoba na základě údajného porušení patentu nebo patentů nebo jiných práv duševního vlastnictví týkajících se konkrétního Stroje navrženého společností RUBBLE MASTER a pronajatého, resp. dodaného Zákazníkovi podle příslušné Smlouvy. Tento odstavec se však použije pouze na taková porušení, která vzniknou v důsledku používání tohoto konkrétního Stroje a nikoli v důsledku používání tohoto Stroje v kombinaci s jinými zařízeními, přístroji a/nebo součástmi.
- 3.5 Povinnosti společnosti RUBBLE MASTER dle předchozího čl. 3.4 vznikají pouze v případě, že Zákazník (a) provede veškeré v té době splatné platby na základě Smlouvy, (b) společnost RUBBLE MASTER okamžitě písemně uvědomí o údajném porušení nebo o podání žaloby, (c) společnosti RUBBLE MASTER umožní se proti takové žalobě bránit a (d) společnosti RUBBLE MASTER poskytne veškeré informace, součinnost a oprávnění, která jsou podle mínění právních zástupců společnosti RUBBLE MASTER nezbytné pro obranu proti takové žalobě. Společnost RUBBLE MASTER nenesé žádnou odpovědnost podle tohoto odstavce za jakoukoli dohodu dosaženou bez jejího písemného souhlasu. Nevznikne-li odpovědnost v přímém důsledku soudního řízení, jehož prostřednictvím se společnost v souladu s podmínkami tohoto odstavce sama bránila, nenesé společnost RUBBLE MASTER žádnou odpovědnost za porušení jakéhokoli patentu či jiného práva duševního vlastnictví. Společnost RUBBLE MASTER dále není povinna bránit se proti žalobám ani hradit náhradu újmy vzniklé přímo nebo nepřímo, v důsledku používání jakékoli součásti, zařízení, přístroje anebo návrhu nedodaných společností RUBBLE MASTER.

4. VYŠŠÍ MOC

Společnost RUBBLE MASTER neodpovídá za nesplnění jakékoli povinnosti vyplývající z těchto Podmínek v důsledku událostí mimo její kontrolu. Případy vyšší moci mimo jiné zahrnují požár, bouři, povodeň, zemětřesení, válku, výbuch, nehody, jednání veřejného nepřítele, sabotáž, stávky, pracovněprávní spory, nedostatek pracovní síly, zastavení prací, přepravní embargo nebo zpoždění v dopravě, výpadek dodávek nebo nedostatek materiálu či zařízení používaných společnostmi RUBBLE MASTER při výrobě Strojů pronajímaných, resp. dodávaného podle Smlouvy, zásah vyšší moci, neuspokojivé splnění naplánovaných dodávek ze strany dodavatelů či subdodavatelů a obecně závazné právní předpisy, státní zakázky nebo dodávky Zákazníkovi za účelem plnění státní zakázek.

5. RÚZNÉ

- 5.1 Ustanovení těchto Podmínek jsou nedílnou součástí Smlouvy, což Zákazník svým podpisem Smlouvy potvrzuje.
- 5.2 Ustanovení odchylná od těchto Podmínek je možné individuálně dohodnout při uzavírání Smlouvy, a taková odchylná ujednání ve Smlouvě pak mají přednost před ustanoveními těchto Podmínek. Odchylná ustanovení Kupujícího platí pouze s písemným souhlasem společnosti RUBBLE MASTER. Uskutečněná dodávka Předmětu koupě není považována za souhlas s žádným takovým odchylným ustanovením. Pokud společnost RUBBLE MASTER s odchylnými ustanoveními Kupujícího písemně souhlasí, vztahují se tato výhradně na transakci, pro niž byla uzavřena.
- 5.3 Tyto Podmínky pozbývají účinnosti nabytím účinnosti nových podmínek s pozdějším datem vydání. RUBBLE MASTER je oprávněn znění těchto Podmínek v přiměřeném rozsahu jednostranně měnit či doplňovat, pokud vylpne rozumná potřeba jejich pozdější změny a mají dopad na probíhající smluvní vztah Stran. RUBBLE MASTER musí Zákazníka upozornit na datum účinnosti nových podmínek a v dostatečném časovém předstihu přede dnem jejich účinnosti, nejméně však 14 dnů, tyto nové obchodní podmínky Zákazníkovi zaslat. Pokud Zákazník nejpozději ke dni předpokládaného nabytí účinnosti nových podmínek písemně nevyjádří s těmito novými podmínkami svůj nesouhlas, tyto pro něho budou závazné dnem nabytí jejich účinnosti. Nesouhlasí-li Zákazník s novými obchodními podmínkami, je Zákazník oprávněn ukončit Smlouvu (byla-li uzavřena) či smluvní vztah řídit se těmito Podmínkami, a to na základě doručení výše uvedeného nesouhlasu ve tříměsíční (3) výpovědní lhůtě, která počíná běžet doručením nesouhlasu RUBBLE MASTER. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti vzniklé před účinností nových podmínek.
- 5.4 Zákazník není oprávněn postoupit ani jinak převést Smlouvu, a to ani částečně, ani případné pohledávky za RUBBLE MASTER na jinou osobu, ať už na základě zákona, nebo jinak, bez písemného souhlasu společnosti RUBBLE MASTER.
- 5.5 Právní vztahy mezi společnostmi RUBBLE MASTER a Zákazníkem se řídí českým právním řádem. V rozsahu, jaký umožňují právní předpisy, budou spory vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní předloženy místně příslušnému soudu společnosti RUBBLE MASTER v České republice.
- 5.6 Pokud tato Pravidla nebo Smlouva nestanoví jinak, neuplatní-li Zákazník některý ze svých nároků podle Smlouvy ve lhůtě dvaceti čtyř měsíců od okamžiku vzniku události zakládající tento nárok, bude nárok Zákazníka uplynutím výše uvedené lhůty automaticky promlčen.

- 5.7 Strany výslovně vylučují použití ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku na Smlouvu.

6. KONTAKTNÍ ÚDAJE

- 6.1 Kontakty údaje Zákazníka jsou uvedeny ve Smlouvě. Kontaktní údaje společnosti RUBBLE MASTER jsou následující:

Prodej / pronájem

Kontaktní osoba za prodej / pronájem: Ing. Christoph Novák

E-mail: christoph.novak@rubblemaster.cz

Tel.: +420 722 917 097

Adresa: Truhlářská 1108/3, Nové Město, 110 00 Praha 1

WEB: <https://rubblemaster.cz/>

Servis

Kontaktní osoba za servis: pan Tomáš Vondra

E-mail: rm-service@seznam.cz

Tel.: +420 732 742 130

Adresa: Šmolovy 183, Havlíčkův Brod

Adresa pro doručování písemností společnosti RUBBLE MASTER

Truhlářská 1108/3

110 00 Praha 1 Nové Město

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Je-li některé ustanovení těchto Podmínek neplatné nebo neúčinné, nebo se takovým stane, namísto neplatných ustanovení RUBBLE MASTER vyhotoví nové ustanovení, jehož smysl se neplatnému ustanovení co nejvíce přibližuje. Neplatností nebo neúčinností jednoho ustanovení není dotčena platnost ostatních ustanovení.
- 7.2 Tyto Podmínky jsou platné a účinné od 05.02.2024.